



## Alcaldía de Montería

**EL MUNICIPIO DE MONTERIA**, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21 del Decreto 1510 de 2013 y el principio de publicidad que rige la función administrativa, publica el presente aviso de convocatoria, con el fin de informar a la comunidad en general que se iniciará proceso de Selección Abreviada – Procedimiento Menor Cuantía, para que presenten propuestas, de acuerdo con las pautas que a continuación se indican:

**1.- OBJETO DEL CONTRATO:** REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL MERCADO DEL SUR Y LIMPIEZA DE LOS CANALES ALEDAÑOS ACORDE CON EL FALLO DE TUTELA No. 2013 – 248 DE DICIEMBRE 26 DE 2014.

### 1.1.- CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN   | UND            | CANTIDAD |
|------|---|----------------|----------|
| 1,00 | <b>REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL MERCADO DEL SUR</b>  |                |          |
|      | <b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>   |                |          |
|      | LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO  | M2             | 36,69    |
|      | DEMOLICIÓN DE PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.05MTS/0.08MTS INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS  | M2             | 16,49    |
|      | DEMOLICIÓN DE REDOBLÓN EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS  | ML             | 9,96     |
|      | DESMONTE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO INCLUYE ENTRAMADO EN CERCHAS METÁLICAS   | M2             | 28,52    |
|      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE HASTA DE CINCO (5) KILÓMETROS.   | M3             | 13,00    |
|      | <b>EXCAVACIONES Y CIMIENTOS</b>   |                |          |
|      | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO  | M3             | 19,80    |
|      | SOLADO EN CONCRETO DE 2200 PSI E=0.05 MTS   | M2             | 5,00     |
|      | EXCAVACIÓN MANUAL   | m <sup>3</sup> | 9,96     |
|      | <b>MAMPOSTERÍA</b>  |                |          |
|      | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ADOBE DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4  | ML             | 19,80    |
|      | RELLENO DE CALADOS EN MORTERO 1:4   | ML             | 25,00    |
|      | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4                                       | M2             | 8,93     |
|      | <b>PAÑETES</b>  |                |          |
|      | PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4   | M2             | 26,70    |
|      | PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4   | m <sup>2</sup> | 21,14    |
|      | <b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>  |                |          |
|      | ESCALONES RELACIÓN 0.20/0.20 ACABADO EN CHINA Y GRAVILLA FINA   | ML             | 8,72     |
|      | MURO EN CONCRETO 21 MPA. INCLUYE FORMAleta, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO | M3             | 5,60     |
|      | PLACA PISO TANQUE SUPERFICIAL E=0.12 MT EN CONCRETO 3000 PSI, REFORZADO CON Ø 1/2" - E.A.S. @ 0.15 MTS                                    | M2             | 8,20     |
|      | TAPA TANQUE EN CONCRETO E = 0,10 M EN CONCRETO DE 3000 PSI REF. 3/8 @ 0.15 MTS  | UND            | 3,50     |
|      | PLACA PARA ENTREPANOS Y CUBIERTA DEPOSITO LAVATRAPEROS (0,4 X 0,6 MTS) EN CONCRETO 1:2:3, REFORZADO CON Ø 1/4" @ 0.15 MTS E.A.S.          | M2             | 0,48     |
|      | REDOBLON DE 0,20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO 17MPA (2500PSI) CON Ø1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0,20 MTS   | ML             | 14,80    |
|      | COLUMNAS DE CONFINAMIENTO 0.10MTS X 0.20MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI. REF. 3 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 3/8 @ 0.20 MTS                  | ML             | 4,50     |
|      | REFUERZO DE ACERO DE 420 Mpa, FIGURADO, ARMADO E INSTALADO  | KG             | 341,00   |



## Alcaldía de Montería

|  |                |        |
|--|----------------|--------|
| VIGA CULATA DE 0.1MTX0.15MT. EN CONCRETO DE 21 Mpa, REF. 2 Ø 3/8" Y ESTRIBOS DE Ø 1/4" @0.20 MTS                       | ML             | 20,80  |
| <b>CUBIERTAS</b>   |                |        |
| S/I CUBIERTA DE ASBESTO CEMENTO INCLUYE GANCHOS GALVANIZADOS Y DEMÁS ACCESORIOS  | M2             | 9,31   |
| INSTALACIÓN DE CUBIERTA DE ASBESTO CEMENTO INCLUYE GANCHOS GALVANIZADOS  | M2             | 28,50  |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE ZINC INCLUYE ENTRAMADO EN MADERA                                     | M2             | 80,40  |
| <b>PISOS - ACABADOS</b>  |                |        |
| PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACIÓN E=0.05                                       | m <sup>2</sup> | 316,00 |
| ENCHAPE CERÁMICA 0.20X0.20 COLOR BLANCO  | m <sup>2</sup> | 369,32 |
| PISO CERÁMICA LISA 0.20X0.20 INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACIÓN E=0.05  | m <sup>2</sup> | 20,22  |
| <b>ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>   |                |        |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINERO DE PLÁSTICO (WIN) PARA REMATES DE FILOS ENCHAPES                                 | ML             | 86,00  |
| <b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>   |                |        |
| ELABORACIÓN FILTRO Y TAMIZ TUBERÍA AGUA LLUVIA EN BLOQUE CEMENTO 0,3 X 0,3MTS  | UND            | 1,00   |
| BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 3"   | ML             | 4,00   |
| PUNTO AGUA LLUVIA DE 3" INCLUYE TRAGANTE   | ML             | 1,00   |
| CONSTRUCCIÓN LAVATRAPERO EN BLOQUE CEMENTO 0,5 X 0,6 MTS ENCHAPADO   | UND            | 1,00   |
| PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO  | ML             | 5,00   |
| PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO   | UND            | 10,00  |
| BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"   | ML             | 6,40   |
| CAJA DE REGISTRO DE 0.6X0.6X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACIÓN | UN             | 2,00   |
| S/I SISTEMA SÉPTICO IMHOFF DE 2000 LT INCLUYE ACCESORIOS Y ADECUACIÓN DEL TERRENO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN         | UND            | 1,00   |
| <b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>   |                |        |
| S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN                     | UN             | 2,00   |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLO AHORRADOR DE 25W - 120V   | UN             | 4,00   |
| MALLA DE PUESTA A TIERRA CON UNA (1) VARILLA COOPERWELD DE 5/8"X2.4 MTS Y CABLE COBRE DESNUDO NO 4 AWG                 | UN             | 1,00   |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS   | UND            | 1,00   |
| SALIDA DE ALUMBRADO EN TUBERÍA DE 3/4"- 120V   | UN             | 4,00   |
| S/I TOMACORRIENTE 120V ESPECIAL DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN            | UN             | 1,00   |
| <b>CARPINTERÍA METÁLICA</b>  |                |        |
| TAPA REGISTRO TANQUE, EN LAMINA ALFAJOR CAL.16 0,6X0,6 INC. CANDADO.   | UND            | 2,00   |
| PUERTA METÁLICA EN MALLA ESLABONADA CONTROL ACCESO VEHICULAR SOBRE CALLE 9 10.0 X 2.1 MTS                              | UND            | 1,00   |
| PUERTA METÁLICA EN MALLA ESLABONADA CONTROL ACCESO VEHICULAR SOBRE CALLE 8F 8.0 X 2.1 MTS                              | UND            | 1,00   |
| S/I MALLA ESLABONADA CALIBRE 12 OJO 6X6  | M2             | 17,52  |
| S/I PUERTA METÁLICA Y MARCO 0,40 X 0,60 MTS INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE                                    | UND            | 1,00   |
| MANTENIMIENTO DE PUERTAS METÁLICAS INCLUYE, LIJADA Y PINTURA TIPO ESMALTE)   | UND            | 7,00   |
| DESMONTE MODULO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE  | ML             | 17,52  |
| <b>PINTURA</b>   |                |        |
| PINTURA ACRÍLICA PARA MUROS (A 3 MANOS)  | m <sup>2</sup> | 383,00 |
| PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)  | m <sup>2</sup> | 68,80  |
| <b>APARATOS SANITARIOS</b>   |                |        |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO METÁLICA 2"  | UND            | 3,00   |



## Alcaldía de Montería

|      |   |     |        |
|------|---|-----|--------|
|      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL INSTITUCIONAL ECOLÓGICO INCLUYE GRIFERÍA COMPLETA  | UN  | 3,00   |
|      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE ABASTOS DESAGÜES Y GRIFERÍA   | UN  | 4,00   |
|      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO   | un  | 5,00   |
|      | <b>CERRAJERÍA</b>   |     |        |
|      | S/I DE CERRADURA PARA PUERTA METÁLICA   | UND | 2,00   |
|      | <b>MORTEROS Y CONCRETOS</b>   |     |        |
|      | PLANTILLA CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADA E=0.05 MTS   | M2  | 25,00  |
|      | <b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>   |     |        |
|      | S/I TUBERÍA DE PRESIÓN 1" INCLUYE ENCAJUELADA   | ML  | 20,00  |
|      | PUNTO HIDRÁULICO 1", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS   | UND | 1,00   |
|      | S/I LLAVE DE CONTROL 1"   | UND | 1,00   |
|      | S/I LLAVE DE CONTROL 3/4"   | UND | 2,00   |
|      | PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS  | UND | 14,00  |
|      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO   | ML  | 24,00  |
|      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROBOMBA DE 1/2HP INCLUYE ACCESORIOS  | UND | 1,00   |
|      | S/I LLAVE DE CONTROL 1/2"   | UND | 6,00   |
|      | <b>ASEO Y LIMPIEZA GENERAL</b>  |     |        |
|      | LIMPIEZA DE CALLES Y MUROS DE LOS PABELLONES DE CARNES Y PESCADO, INCLUYE DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y MAQUINA A PRESIÓN               | M2  | 364,96 |
|      | ASEO GENERAL  | GL  | 1,00   |
|      | LIMPIEZA DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)  | M3  | 240,00 |
|      | <b>MOBILIARIO</b>   |     |        |
|      | SUMINISTRO DE CESTA DE BASURA TIPO BARCELONA O SIMILAR EN ACERO INOXIDABLE  | UND | 15,00  |
| 2,00 | <b>LIMPIEZA CANALES CIRCUNVALAR SUR, MERCADO DEL SUR, CANAL LACHARME, CARRERA 9</b>   |     |        |
|      | LIMPIEZA DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) CIRCUNVALR SUR - MERCADO   | M3  | 298,00 |
|      | LIMPIEZA DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) CIRCUNVALR SUR - LACHARME  | M3  | 243,81 |
|      | LIMPIEZA DE CANAL Y ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) CIRCUNVALR SUR - CARRERA 9   | M3  | 296,00 |
|      | LEVANTE DE PLACAS MÓVILES EN CONCRETO, UBICADAS EN LA SECCIÓN SUPERIOR DEL CANAL  | UND | 50,00  |
|      | CONCRETO PARA ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE FORMAleta, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN | M3  | 2,00   |
|      | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS EN CONCRETO EXISTENTES INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS  |     | 2,00   |

**2.- MODALIDAD DE SELECCIÓN QUE SE UTILIZARÁ:** En consideración al valor del contrato a celebrar, la modalidad de selección que se utilizará es la Selección Abreviada-Menor Cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 numeral 2 literal b) de la Ley 1150 de 2007, y en el artículo 59 del decreto 1510 de 2013.

**3.- PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:** El plazo máximo del contrato que llegare a celebrarse es de SESENTA (60) DÍAS contados a partir de la fecha del acta de inicio.

**4.- FECHA PARA PRESENTAR OFERTA Y LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA:**



Alcaldía de Montería

## SELECCIÓN ABREVIADA PROCEDIMIENTO MENOR CUANTÍA No. 001 - 2014

**Objeto:** “REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL MERCADO DEL SUR Y LIMPIEZA DE LOS CANALES ALEDAÑOS ACORDE CON EL FALLO DE TUTELA No. 2013 – 248 DE DICIEMBRE 26 DE 2014”.

### **Propuesta Original**

**Proponente:** \_\_\_\_\_

**Para:** MUNICIPIO DE MONTERÍA

**Dirección:** Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1.

No. De Folios:

Clase de Garantía:

**Ciudad:** MONTERÍA – CÓRDOBA.

Las propuestas deberán entregarse únicamente en la Oficina Jurídica - Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1, dentro de las fechas y horas establecidas en el Cronograma del presente proceso.

### **5.- VALOR ESTIMADO PARA LA CONTRATACIÓN:**

EL MUNICIPIO DE MONTERÍA considera que el valor del objeto de la presente modalidad de selección, es hasta por la suma de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS MCTE. (\$159.999.670,00) incluido el valor del AUI.

El contrato será financiado con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 000292 de fecha 23 de ENERO de 2014 por valor de CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS, M/CTE. (\$ 160.000.000,00), expedido por el Jefe de Presupuesto Municipal. El valor total corregido de la oferta no podrá exceder dicha disponibilidad; pues de lo contrario, la oferta no será considerada para la adjudicación del contrato.

**6.- LUGAR DE CONSULTA DEL PROYECTO DE PLIEGOS:** El proyecto de pliegos de condiciones de esta contratación podrá ser consultado en el portal único de contratación estatal: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co), desde el 14 de marzo de 2014.

Las observaciones a los pliegos de condiciones, deberán hacerse dentro del término que en ellos se establece, de conformidad con el artículo 23 del Decreto 1510 de 2013, a través del correo electrónico: [contratos@monteria.gov.co](mailto:contratos@monteria.gov.co)

### **7.- ACUERDO INTERNACIONAL O TRATADO DE LIBRE COMERCIO:**

Atendiendo lo dispuesto en el artículo 150 del Decreto 1510 de 2013, se señala que por la cuantía y el objeto de la presente contratación, se observará las obligaciones que en materia de tratados de libre comercio o acuerdos



## Alcaldía de Montería

internacionales le apliquen. Por lo tanto, se procede a verificar cada uno de los tratados internacionales:

TLC COLOMBIA - CHILE: La Entidad sí está cubierta por Las obligaciones internacionales con Chile. Sin embargo, La contratación de servicios de construcción tiene un umbral equivalente a \$14.665.850.000. Por lo tanto no lo es aplicable este tratado al caso concreto.

TLC- COLOMBIA - EL SALVADOR, GUATEMALA Y HONDURAS: Frente al Salvador no están cubiertos los municipios, por lo que no le obliga a este caso. Frente a Honduras los Municipios no se encuentran cubiertos, solo está cubierto frente a Guatemala.

TLC COLOMBIA - MÉXICO: El Municipio no está cubierto por las obligaciones del Acuerdo.

COMUNIDAD ANDINA: Se dará aplicación al principio de trato nacional y no discriminación, aplicado en concordancia con La ley 816 de 2003 y el decreto 1510 de 2010.

TLC COLOMBIA- ESTADOS AELC (EFTA): El Municipio está cubierto por Las obligaciones del tratado. Sin embargo, los servicios de construcción tienen un umbral equivalente a\$14.665.850.000. Por lo tanto, no se tendrá en cuenta para el caso en concreto.

TLC COLOMBIA - CANADA: El Municipio está cubierto por las obligaciones del tratado. Sin embargo, los servicios de construcción tienen un umbral equivalente a \$21.924.247.000 para Las entidades que no pertenecen al nivel central. Por lo tanto, no se tendrá en cuenta para el caso en concreto.

TLC COLOMBIA -EEUU: No se aplica para las municipalidades

Por ello, a efectos de lo establecido en el parágrafo 2° del artículo 20 de la Ley 80 de 1993 y el parágrafo del artículo 1° de la Ley 816 de 2003 modificado por el artículo 51 del Decreto-Ley 019 de 2012, se otorgará tratamiento de bienes y servicios nacionales a aquellos de origen extranjero en procesos de selección nacionales, siempre que cumplan con alguna de estas condiciones:

- a) Que Colombia haya negociado trato nacional en materia de compras estatales con dicho país,
- b) Que en el país del proponente extranjero, con el que no se hubiere negociado trato nacional, las ofertas de bienes y servicios colombianas, reciban el mismo tratamiento otorgado a sus bienes y servicios nacionales.

### **8.- MENCIÓN DE SI LA CONVOCATORIA ES LIMITADA A MIPYME:**



## Alcaldía de Montería

Esta entidad territorial hará convocatoria limitada a Mipymes Nacionales con mínimo un (1) año de experiencia, cuando:

1. El valor del Proceso de Contratación es menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo; y

2. La Entidad Estatal ha recibido solicitudes de por lo menos tres (3) Mipyme nacionales para limitar la convocatoria a Mipyme nacionales. La Entidad Estatal debe recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la Apertura del Proceso de Contratación.

Teniendo en cuenta que el valor de la presente contratación supera el máximo permitido para realizar esta limitación, este proceso no se encuentra limitado a MIPYME.

### 9.- ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

| REQUISITOS HABILITANTES | DESCRIPCIÓN   |
|-------------------------|---|
| 1.- CAPACIDAD JURÍDICA  | <p><b>Persona Jurídica:</b><br/>Las personas jurídicas proponentes deberán acreditar su existencia, representación legal, capacidad para desarrollar el objeto contractual y las facultades del representante legal mediante la presentación del certificado proferido por la Cámara de Comercio respectiva, el cual deberá haber sido expedido dentro de los Cuarenta y cinco (45) días calendario anteriores a la fecha de cierre de la Convocatoria y en el que conste que la sociedad está registrada y que el término de su duración es igual o mayor al del contrato y un (1) año más. En el caso de Consorcios y Uniones Temporales cada uno de sus integrantes debe cumplir con este requisito, en las condiciones exigidas.</p> <p>Si el representante legal tiene limitaciones para comprometer o contratar a nombre de la persona jurídica, se deberá presentar copia del acta de la Junta de Socios o Junta Directiva o, en su defecto, certificado del secretario de la Junta, según el caso, en el que conste que el representante legal está</p> |



## Alcaldía de Montería

facultado para presentar la propuesta y celebrar el contrato en el evento de adjudicación. Y cuando la propuesta sea presentada por uno de los suplentes del representante legal deben aportar el documento que los faculta para tal fin.

La incapacidad legal del proponente para desarrollar el objeto del contrato a celebrar, o si la vigencia de la persona jurídica es inferior a la exigida en éste pliego, dará lugar a que la propuesta sea inhabilitada.

### **Persona Natural:**

El oferente en caso de personas naturales o el representante legal de la sociedad para el caso de personas jurídicas, debe aportar fotocopia de la Cédula de Ciudadanía.

Tratándose de Uniones Temporales o consorcios, todos los integrantes deberán cumplir con este requisito, presentando fotocopia de dicho documento, igual requerimiento para el representante del proponente plural.

### **Proponente Plural:**

Los proponentes que deseen presentar oferta bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, deberán diligenciar los formularios contenidos en los anexos respectivos del Pliego de condiciones establecidos para la presente contratación.

### **Persona Jurídica Extranjera:**

Cuando el proponente sea una persona jurídica extranjera sin domicilio en Colombia, deberá presentar los documentos que acrediten su existencia y representación legal con las formalidades establecidas en el artículo 480 del Código de Comercio y demás normas concordantes

Y acreditar la existencia de sucursal en el departamento de Córdoba – Colombia, que cuente con un apoderado debidamente constituido, con domicilio en Colombia y



### Alcaldía de Montería

|  |  |
|--|--|
|  | ampliamente facultado para representarlas judicial o extrajudicialmente.   |
| 1.1. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA  | La oferta deberá acompañarse de una garantía con el fin de asegurar la firma y perfeccionamiento del contrato por parte del proponente favorecido con la adjudicación, de conformidad con lo establecido en el Artículo 25, numeral 19 de la Ley 80 de 1993, y el Decreto 1510 de 2013.  |
| 1.2. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN  | Las personas naturales o jurídicas deberán tener a la fecha de cierre del plazo del presente proceso, una capacidad residual de contratación igual o superior a CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS UN PESOS M/CTE. (\$47.999.901,00) que corresponde al 30% del valor del contrato a celebrar, de lo contrario la oferta no será considerada hábil.   |
| 1.3. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES | El proponente deberá presentar una certificación en original, expedida por el Revisor Fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal cuando no se requiera Revisor Fiscal, donde se certifique el pago al día de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, acompañado de copia del pago efectivo del aporte del último mes anterior a la fecha prevista para el cierre del presente proceso de selección. |
| 1.4. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES.   | Los oferentes con su propuesta deberán allegar la consulta al boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la Nación.   |
| 1.5 CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.  | Los oferentes con su propuesta deberán allegar el certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Procuraduría General de la República.  |
| 1.6. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)   | El proponente debe indicar si pertenece al régimen común o simplificado, y aportar el certificado de registro único tributario.  |
| 1.7. PACTO DE INTEGRIDAD   | El proponente diligenciará el formato contemplado en el formulario contenido en el Anexo respectivo del Pliegos de condiciones   |
| 2.- CAPACIDAD FINANCIERA   | Toda la información financiera deberá ser verificada en el registro único de proponentes   |





Alcaldía de Montería

|   | vigente a la fecha de entrega de las propuestas.  |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |
|---|---|----------------------|-----------|------------------------------------|---|--|--|--|---------------------|--|---------------------|---|-------------------------|
|   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICADOR FINANCIERO</th> <th>PARÁMETRO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PATRIMONIO NETO EXPRESADO EN SMLMV</td> <td>IGUAL O MAYOR AL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMLMV.</td> </tr> <tr> <td>CAPITAL DE TRABAJO (ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE)</td> <td>IGUAL O MAYOR AL 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL EXPRESADO EN SMLMV.</td> </tr> <tr> <td>LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)</td> <td>IGUAL O MAYOR A 5.0</td> </tr> <tr> <td>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)</td> <td>IGUAL O MENOR A 55%</td> </tr> <tr> <td>RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (UTILIDAD OPERACIONAL PARA EL PAGO DE INTERESES).</td> <td>IGUAL O MAYOR A 3 VECES</td> </tr> </tbody> </table> | INDICADOR FINANCIERO | PARÁMETRO | PATRIMONIO NETO EXPRESADO EN SMLMV | IGUAL O MAYOR AL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMLMV. | CAPITAL DE TRABAJO (ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE) | IGUAL O MAYOR AL 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL EXPRESADO EN SMLMV. | LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE) | IGUAL O MAYOR A 5.0 | NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) | IGUAL O MENOR A 55% | RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (UTILIDAD OPERACIONAL PARA EL PAGO DE INTERESES). | IGUAL O MAYOR A 3 VECES |
| INDICADOR FINANCIERO  | PARÁMETRO   |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |
| PATRIMONIO NETO EXPRESADO EN SMLMV  | IGUAL O MAYOR AL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMLMV.   |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |
| CAPITAL DE TRABAJO (ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE)                          | IGUAL O MAYOR AL 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL EXPRESADO EN SMLMV.  |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |
| LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)                                    | IGUAL O MAYOR A 5.0   |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)                              | IGUAL O MENOR A 55%   |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (UTILIDAD OPERACIONAL PARA EL PAGO DE INTERESES). | IGUAL O MAYOR A 3 VECES   |                      |           |                                    |   |  |  |  |                     |  |                     |   |                         |

3.- EXPERIENCIA

El proponente deberá tener experiencia acreditada en por lo menos un contrato ejecutado en los tres últimos años (2011-2014) anteriores a la fecha límite para presentar propuestas, de objeto igual o similar al del presente proceso de contratación con valor igual o superior al presupuesto oficial previsto para esta contratación

4 – GRUPO DE PROFESIONALES

**VERIFICACIÓN TÉCNICA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS:**

1.- El equipo humano requerido para la ejecución de la Etapa 1, es el siguiente.

| CANTIDAD | CARGO A DESEMPEÑAR | FORMACIÓN ACADÉMICA          | EXPERIENCIA GENERAL.  | REQUERIMIENTO PARTICULAR:  | % DE DEDICACIÓN A LA EJECUCIÓN TOTAL DEL CONTRATO           |
|----------|--------------------|------------------------------|---|--|---|
| 1        | Director de Obra   | Ingeniero Civil o Arquitecto | Experiencia mínima de 5 años como Ingeniero Civil o Arquitecto.<br><br>Esta experiencia se contabilizará a partir de la expedición de la tarjeta profesional. | Experiencia mínima de 2 años, como contratista o director de obra. | 50% destinado para el cumplimiento del objeto del contrato. |
| 1        | Residente de obra  | Ingeniero Civil o Arquitecto | Experiencia mínima de 3 años como   | Experiencia como mínima de 1 año, como contratista o residente     | 100% a la ejecución del contrato                            |



### Alcaldía de Montería

|   |                 |   |   |          |      |
|---|-----------------|---|---|----------|------|
|   |                 |   | Ingeniero Civil o Arquitecto.<br><br>Esta experiencia se contabilizará a partir de la expedición de la tarjeta profesional. | de obra. |      |
| 1 | Maestro De Obra | o | Técnico tecnólogo   | N.A.     | N.A. |

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 4.- CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | <b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:</b><br>El proponente deberá acreditar una rentabilidad del patrimonio igual o superior al ocho por ciento (6%). |
|                              | <b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO:</b><br>El proponente deberá acreditar una rentabilidad del ACTIVO igual o superior al cuatro por ciento (4%).       |

### 10.- CRONOGRAMA:

| ACTIVIDAD   | FECHA Y HORA                   | LUGAR   |
|---|--------------------------------|---|
| PUBLICACIÓN DEL AVISO DE CONVOCATORIA.  | 14 DE MARZO DE 2014.           | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| PUBLICACIÓN DEL ESTUDIOS PREVIOS.   | 14 DE MARZO DE 2014.           | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| PUBLICACIÓN DEL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES.                                | DEL 14 AL 20 DE MARZO DE 2014. | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| OBSERVACIONES AL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES Y A LOS RIESGOS CONTRACTUALES. | DEL 14 AL 20 DE MARZO DE 2014. | Dirección de Correo Electrónico:<br><a href="mailto:contratos@monteria.gov.co">contratos@monteria.gov.co</a> .    |
| ACTO DE APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN.  | 21 DE MARZO DE 2014            | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| PUBLICACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO                                  | 21 DE MARZO DE 2014            | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| MANIFESTACIÓN DE INTERÉS PARA PARTICIPAR  | DEL 25 AL 27 DE MARZO DE 2014  | Página de la Alcaldía de Montería: <a href="http://www.monteria.gov.co">www.monteria.gov.co</a>                   |



### Alcaldía de Montería

|  |         |   |   |
|--|---------|---|---|
| PUBLICACIÓN DE INSCRITOS QUE MANIFESTARON INTERÉS.                           | DE QUE  | 28 DE MARZO DE 2014.  | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| SORTEO DE CONSOLIDACIÓN DE POSIBLES OFERENTES (Cuando a ello hubiere lugar). | DE DE   | 28 DE MARZO DE 2014 A LAS 11:00 AM  | Oficina de Jurídica – Contratación Calle 27 No. 3-16, piso 1  |
| PUBLICACIÓN DE LISTADO DE OFERENTES SORTEADOS                                | DE DE   | 28 DE MARZO DE 2014.  | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| VISITA DE OBRA   |         | 31 DE MARZO DE 2014 A LAS 8:30 a.m.   | Punto de encuentro: Secretaría de Infraestructura Municipal, en la Calle 27 No. 3-16 Piso 2                       |
| PLAZO PARA EMITIR ADENDAS.   |         | UN DÍA ANTES DE LA FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTA.   | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| CIERRE - PLAZO PARA PRESENTAR PROPUESTAS.                                    |         | DEL 31 DE MARZO DE 2014 AL 04 DE ABRIL DE 2014 A LAS 8:00 A.M.                                    | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1   |
| VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS.          | DE Y DE | DEL 07 AL 09 DE ABRIL DE 2014.  | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1   |
| PUBLICACIÓN DE RESULTADOS DE EVALUACIÓN.                                     | DE DE   | 10 DE ABRIL DE 2014   | Página: Portal único de contratación estatal:<br><a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> . |
| TRASLADO DE EVALUACIÓN.  | DE      | DEL 10 AL 14 DE ABRIL DE 2014 A LAS 6:00 P.M.   | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1.  |
| SUBSANABILIDAD DE REQUISITOS FALTANTES                                       | DE      | HASTA ANTES DE LA ADJUDICACIÓN.   | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1.  |
| ADJUDICACIÓN   |         | 15 DE ABRIL DE 2014.  | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1.  |
| PLAZO PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.                                      | LA DEL  | DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE ADJUDICACIÓN HASTA LAS 6: 00 P.M. | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1.  |
| PLAZO PARA LA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL.                          | LA DEL  | DENTRO DE LOS CINCO (5) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CELEBRACIÓN DEL                     | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1.  |



Alcaldía de Montería

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | CONTRATO HASTA LAS 6: 00 P.M.   |  |
| PLAZO PARA EL OTORGAMIENTO DE LA GARANTÍA. | DENTRO DE LOS CINCO (5) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO HASTA LAS 6: 00 PM   | Oficina de Contratación en la Calle 27 No. 3-16, piso 1. |
| PLAZO PARA EL PAGO DEL CONTRATO.           | <b>a).- UN PAGO ANTICIPADO</b> del 30% del valor del contrato, una vez suscrita el acta de inicio del contrato. <b>b).- PAGOS PARCIALES</b> de hasta el 60% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, presentadas con avances de obra superiores al 30% de ejecución de la obra, para lo cual será requerido certificado de cumplido a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, donde conste expresamente el porcentaje de ejecución, la acreditación de los pagos que en materia de salarios y seguridad social deberá efectuar el contratista al personal que emplee en la ejecución del mismo y demás a que haya lugar. <b>PARÁGRAFO PRIMERO:</b> En todo caso, la primera acta parcial no debe ser inferior al 50% de ejecución, esto es, el 30% que debió ejecutarse con el pago anticipado, más el porcentaje que será objeto de pago parcial. <b>C).- UN PAGO FINAL DEL 10%</b> del valor del contrato, una vez culminado el objeto contractual a satisfacción de la supervisor, para lo cual será requerido certificado de cumplido a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, donde conste el recibo a satisfacción de la obra, la acreditación de los pagos que en materia de salarios y seguridad social deberá efectuar el contratista al personal que emplee en la ejecución del mismo y demás a que haya lugar |  |

El presente aviso se emite y se publica, a los CATORCE (14) días del mes de marzo de 2014.

**CARLOS EDUARDO CORREA ESCAF**

Alcalde

MUNICIPIO DE MONTERIA

Proyectó Técnicamente: HERNÁN NARVÁEZ, Contratista

Revisó Jurídicamente: MARÍA ANGÉLICA NEGRETE A., Asesora Externa